

	31/12/2025	31/12/2024
Rendiconto finanziario, metodo diretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo diretto)		
Incassi da clienti		
Altri incassi	15.730.771	6.910.251
(Pagamenti a fornitori per acquisti)	(91)	(263)
(Pagamenti a fornitori per servizi)	(365.041)	(360.848)
(Pagamenti al personale)	(19.492)	
(Altri pagamenti)	(15.877.270)	(1.805.095)
(Imposte pagate sul reddito)		
Interessi incassati/(pagati)	191.123	1.906.770
Dividendi incassati		
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	(340.000)	6.650.815
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)		
Disinvestimenti		
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)		
Disinvestimenti		
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)		
Disinvestimenti		
Attività finanziarie non immobilizzate		
(Investimenti)		
Disinvestimenti		
(Acquisizione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide)		
Cessione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide		
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)		
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche		
Accensione finanziamenti		
(Rimborso finanziamenti)		
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento		
(Rimborso di capitale)		
Cessione/(Acquisto) di azioni proprie		
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)		
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)		
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(340.000)	6.650.815
Effetto cambi sulle disponibilità liquide		
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	10.206.329	3.555.737
Assegni		
Danaro e valori in cassa	320	97
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	10.206.649	3.555.834
Di cui non liberamente utilizzabili		
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	9.866.436	10.206.329
Assegni		
Danaro e valori in cassa	213	320
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	9.866.649	10.206.649
Di cui non liberamente utilizzabili		

RESAIS S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**Bilancio di esercizio al 31-12-2025**

Dati anagrafici	
Sede in	VIA MARIANO STABILE, 160 90139 PALERMO(PA)
Codice Fiscale	02591470824
Numero Rea	PALERMO 94733
P.I.	02591470824
Capitale Sociale Euro	- l.v.
Forma giuridica	SPA
Settore di attività prevalente (ATECO)	829999
Società in liquidazione	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si



Stato patrimoniale

	31-12-2025	31-12-2024
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
II - Immobilizzazioni materiali		
4) altri beni	102	445
Totale immobilizzazioni materiali	102	445
Totale immobilizzazioni (B)	102	445
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	379.631	431.792
Totale crediti tributari	379.631	431.792
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	500.046	9.555.827
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	6.831.000
Totale crediti verso altri	500.046	16.386.827
Totale crediti	879.677	16.818.619
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	9.866.436	10.206.329
3) danaro e valori in cassa	213	320
Totale disponibilità liquide	9.866.649	10.206.649
Totale attivo circolante (C)	10.746.326	27.025.268
D) Ratei e risconti	889	383
Totale attivo	10.747.317	27.026.096
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	516.000	516.000
III - Riserve di rivalutazione	391	391
IV - Riserva legale	103.200	457
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Varie altre riserve	(1)	(1)
Totale altre riserve	(1)	(1)
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	89.316	(13.342)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	-	205.401
Totale patrimonio netto	708.906	708.906
B) Fondi per rischi e oneri		
4) altri	1.779.990	1.877.577
Totale fondi per rischi ed oneri	1.779.990	1.877.577
D) Debiti		
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	142.259	162.178
Totale debiti verso fornitori	142.259	162.178
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	7.554	989.316
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	15.203.522
Totale debiti tributari	7.554	16.192.838
14) altri debiti		

esigibili entro l'esercizio successivo	1.741.417	1.636.528
Totale altri debiti	1.741.417	1.636.528
Totale debiti	1.891.230	17.991.544
E) Ratei e risconti	6.367.191	6.448.069
Totale passivo	10.747.317	27.026.096



Conto economico

	31-12-2025	31-12-2024
Conto economico		
A) Valore della produzione		
5) altri ricavi e proventi		
altri	148.198	46.556
Totale altri ricavi e proventi	148.198	46.556
Totale valore della produzione	148.198	46.556
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	262	906
7) per servizi	304.207	289.317
8) per godimento di beni di terzi	7.592	7.230
9) per il personale		
b) oneri sociali	-	117
e) altri costi	13.952	-
Totale costi per il personale	13.952	117
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	-	61
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	343	586
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	-	88.012
Totale ammortamenti e svalutazioni	343	88.659
12) accantonamenti per rischi	-	289.111
14) oneri diversi di gestione	11.053	10.583
Totale costi della produzione	337.409	685.923
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(189.211)	(639.367)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	258.333	968.550
Totale proventi diversi dai precedenti	258.333	968.550
Totale altri proventi finanziari	258.333	968.550
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	7.339	1.706
Totale interessi e altri oneri finanziari	7.339	1.706
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	250.994	966.844
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	61.783	327.477
20) imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	17.900	122.076
imposte relative a esercizi precedenti	43.883	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	61.783	122.076
21) Utile (perdita) dell'esercizio	-	205.401

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2025

Nota integrativa, parte iniziale

Spettabile Socio,
il progetto di Bilancio annuale di liquidazione (di seguito anche "il Bilancio") chiuso al 31/12/2025, che viene sottoposto al Suo esame, insieme alla presente Nota Integrativa e corredato dalla Relazione sulla gestione dei Liquidatori che ne costituisce parte integrante, presenta un risultato d'esercizio pari a zero. Com'è noto, il Legislatore regionale, mediante l'articolo 13, comma 4, della L.R. 13 del 25 maggio 2022, modificato dall'art. 3 della L.R. n. 16 del 10/08/2022, ha disposto la messa in liquidazione della RESAIS S.p.A. a decorrere dal 1° luglio 2022 ed il trasferimento delle funzioni alla Società Servizi Ausiliari Sicilia S.C.p.A., a decorrere dal 1° gennaio 2023.

Con delibera del 29/06/2022 dell'Assemblea straordinaria dei Soci, la Resais S.p.A. è stata posta in liquidazione in continuità e, come indicato nel predetto all'art.13, comma 4, della L.R. 13 del 25 maggio 2022, ha nominato i sigg. Avv. Rosario Ventimiglia quale Presidente del Collegio dei Liquidatori e Avv. Domenica Anna Maria Comandatore e Avv. Pietro Medici quali Liquidatori, i quali hanno amministrato la Resais S.p.A. in liquidazione, in regime di continuità.

Il presente "Bilancio annuale di liquidazione" è stato redatto in conformità alle disposizioni del Codice civile ed in ossequio a quanto disposto dal Documento OIC 5 "I bilanci di liquidazione" approvato dall'Organismo Italiano di Contabilità e si compone dei seguenti documenti:

- 1) Stato patrimoniale;
- 2) Conto economico;
- 3) Nota integrativa;
- 4) Rendiconto Finanziario.

A corredo del Bilancio è stata redatta, inoltre, la Relazione dei Liquidatori sulla gestione.

Il Bilancio annuale di liquidazione al 31/12/2025 corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto in conformità agli art. 2423 e seguenti del codice civile.

La nota integrativa, come lo stato patrimoniale, il conto economico ed il Rendiconto Finanziario, sono stati redatti in unità di euro, senza cifre decimali, come previsto dall'art. 16, comma 8, D.Lgs. n. 213/98 e dall'art. 2423, ultimo comma, del codice civile: tutti gli importi espressi in unità di euro sono stati arrotondati, all'unità inferiore se inferiori a 0,5 euro e all'unità superiore se pari o superiori a 0,5.

ATTIVITA' SVOLTA

La Resais S.p.A. in liquidazione, fino al 31/12/2022, ha gestito le attività della Resais S.p.A. (costituita ai sensi dell'art. 2 della L.R. 54/81) ed ha avuto per oggetto la gestione delle aree speciali transitorie ad esaurimento, in virtù delle vigenti disposizioni di leggi e precisamente le LL.RR. nn. 5/1999, 21/2002, 26/2012, 8/2017 e 17/2019 nonché la gestione del personale di cui all'art.13, lett. A), della L.R. 06.06.1975, n. 42, e del relativo contenzioso per effetto dell'art. 119 della L.R. 16.04.2003, n. 4, e dell'art. 7, comma 6., della L.R. 20.01.1999, n. 5).

A far data dall'esercizio 2023, tali funzioni sono state assunte dalla controllante Servizi Ausiliari Sicilia S.C.p.A. (di seguito anche "S.A.S.").

In dipendenza dell'appartenenza azionaria, ai sensi degli artt. 2359, comma 1, e 2497 sexies C.C., la Resais S.p.A. in liquidazione, è stata sottoposta a direzione e coordinamento da parte della Servizi Ausiliari Sicilia S.C.p.A., per effetto del trasferimento delle azioni a quest'ultima da parte della Regione Siciliana in data 13/09/2022.

La Società, pertanto, anche nel 2025, ha svolto le attività relative alla gestione della liquidazione.

FATTI DI RILIEVO VERIFICATISI FINO AL 31/12/2025

PREMESSA

Con L.R. n. 8 dell'11/07/2023, al fine di consentire la definizione dei contenziosi pendenti tra l'Agenzia delle Entrate e Resais S.p.A. in liquidazione (periodo d'imposta 2003/2007), avvalendosi delle agevolazioni previste dall'articolo 1,

commi 186 e seguenti, della legge 29 dicembre 2022, n. 197 e successive modificazioni, l'Assessorato Regionale dell'Economia è stato autorizzato ad erogare in favore di Resais S.p.A. in liquidazione, l'importo di euro 30.655.403,62, affinché la stessa potesse accedere alla definizione agevolata dei contenziosi relativi agli accertamenti IVA per gli anni dal 2003 al 2007.

La Società, grazie all'importo di euro 9.100.067,13 (L.R. 8/23) stanziato ed erogato dal Legislatore regionale nel corso del 2023, ha provveduto, nel periodo settembre/ottobre 2023, al pagamento delle prime n.3 rate (con scadenza 2023) per le annualità 2003-2004-2005-2006-2007 e delle n.17 rate residue previste per le singole annualità 2006 e 2007.

Successivamente, la Regione Siciliana con L.R. n.25 del 21/11/2023 (art. 10, c.1), ha stanziato la somma di euro 26.849.250,00 per il "pagamento dei ratei residui afferenti alla definizione agevolata prevista dal comma 186 e seguenti dell'art. 1 della legge 29 dicembre 2022, n. 197 dei contenziosi relativi agli accertamenti IVA disposti per gli anni dal 2003 al 2007", a completamento dell'intervento finanziario effettuato ai sensi dell'art. 1 della L.R. 8/2023.

Tale somma è stata utilizzata dalla Società per il pagamento delle residue n.17 rate (con scadenza 2024-2025-2026-2027-2028) relative al contenzioso per l'annualità 2003, nonché di n.8 rate relative al contenzioso per l'annualità 2004 (con scadenza 2024 e 2025) e di n.7 rate relative al contenzioso per l'annualità 2005 (con scadenza 2024 e 2025).

A fronte del pagamento integrale delle rate previste per le annualità 2003, 2006 e 2007, l'Agenzia delle Entrate ha già provveduto a rilasciare le relative liberatorie.

Nel mese di maggio 2024 la Società ha richiesto ed ottenuto dall'Assessorato Regionale dell'Economia - Ufficio Speciale per la gestione e liquidazione delle società a partecipazione pubblica regionale, l'autorizzazione all'utilizzo delle economie discendenti dalla procedura di Ravvedimento Operoso di cui alla L.R. n. 25/2023, art. 10 c.2, pari ad euro 2.029.640,25 per il pagamento anticipato delle rate della Definizione agevolata liti pendenti, che ha consentito, per la Società e, di conseguenza, per la Regione siciliana, un notevole risparmio sugli interessi legali corrisposti rispetto a quelli che sarebbero maturati pagando le rate alle scadenze naturali previste dalla norma istitutiva. La Società, pertanto, ha provveduto al pagamento anticipato di n. 2 rate (con scadenza 2026) relative al contenzioso per l'annualità 2004. Anche tale pagamento anticipato ha comportato per la Società e, di conseguenza, per la Regione siciliana un ingente risparmio sugli interessi legali.

AGGIORNAMENTO 2025

In data 12/03/2025, la Regione siciliana ha erogato alla Società la somma di euro 8.076.704,60. Tale somma è stata utilizzata dalla Società, in data 13/03/2025, per il pagamento delle residue n.7 rate (con scadenza 2026-2027-2028) relative al contenzioso per l'annualità 2004, nonché di n.3 rate relative al contenzioso per l'annualità 2005 (con scadenza 2025 e 2026).

In data 05/12/2025, la Regione siciliana ha erogato alla Società la somma di euro 6.674.625,05. Tale somma è stata utilizzata dalla Società, in pari data, per il pagamento delle residue n.7 rate (con scadenza 2026-2027-2028) relative al contenzioso per l'annualità 2005.

A fronte di tale ultimo pagamento, la Società ha chiuso integralmente il piano di rateizzazione relativo alla "Definizione agevolata delle liti pendenti" con notevole anticipo rispetto alle scadenze previste e questo ha comportato un significativo risparmio di interessi legali per la Regione siciliana.

Si segnala che le somme erogate dalla Regione (controllante finale) in favore della Resais, hanno la natura di trasferimenti con destinazione di scopo (pagamento della definizione agevolata) e rappresentano una mera "partita di giro" con vincolo di utilizzo che non assume la natura di contributo e/o di provento e/o di ricavo e non è soggetta a IVA e tassazione ai fini IRES/IRAP.

Fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio

Trasferimento sede della Società

Per esigenze organizzative del Socio Unico Servizi Ausiliari Sicilia SCpA, in data 18 marzo 2026 è stato comunicato il trasferimento della Società da via Mariano Stabile n. 160, scala A, 4° piano, a Piazza Castelnuovo n. 35.

Non si registrano ulteriori fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio, da segnalare.

Principi di redazione



Il Bilancio è stato redatto in conformità alle disposizioni del Codice Civile ed in ossequio a quanto disposto dal Documento OIC 5 "I bilanci di liquidazione" approvato dall'Organismo Italiano di Contabilità.

Nella redazione sono state rispettate: la clausola generale di formazione del bilancio (art. 2423 c.c.), i suoi principi di redazione (art. 2423-bis c.c.) ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426 c.c.) e OIC 5 "I bilanci di liquidazione".

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza.
- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto dell'esistenza dell'operazione o del contratto;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- per ogni voce dello stato patrimoniale è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2423-ter, c.c.

Si precisa inoltre che:

- i criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del Bilancio, oltre a osservare quanto disposto dall'OIC 5 "I Bilanci di liquidazione", tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. n. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34/UE. Per effetto del D.Lgs. n. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC;
- ai sensi del disposto dell'art. 2423-ter del codice civile, nella redazione del Bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico.

Il Rendiconto Finanziario che presenta le variazioni positive o negative delle disponibilità liquide avvenute nell'esercizio, è stato redatto con il metodo diretto, utilizzando lo schema previsto dal principio contabile OIC 10.

Si precisa che con riguardo alla valutazione dei crediti e debiti sorti in epoca antecedente all'entrata in vigore del citato D.Lgs. 139/2015 ci si è avvalsi della facoltà di mantenere la valutazione degli stessi al loro valore nominale ed eventualmente rettificati, con riferimento ai crediti, per tenere conto del loro presumibile valore di realizzo. Ai sensi dell'art. 2426, comma 1, nr. 8, del Codice Civile nella valutazione dei crediti e debiti si è tenuto conto del "fattore temporale". Nel caso di crediti e di debiti di durata inferiore e/o superiore ai dodici mesi, il valore attualizzato non differisce, in misura rilevante, dal corrispondente valore non attualizzato pari al valore di realizzo e non si è proceduto, quindi, alla loro attualizzazione.

La nota integrativa presenta le informazioni delle voci di stato patrimoniale e di conto economico secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nei rispettivi schemi di bilancio.



Nota integrativa, attivo

Si presentano, qui di seguito, le variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo e le relative note di commento.

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni materiali

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio				
Costo	2.159	16.385	86.069	104.613
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.159	16.385	85.624	104.168
Valore di bilancio	-	-	445	445
Variazioni nell'esercizio				
Ammortamento dell'esercizio	-	-	343	343
Totale variazioni	-	-	(343)	(343)
Valore di fine esercizio				
Costo	2.159	16.385	86.069	104.613
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.159	16.385	85.967	104.511
Valore di bilancio	-	-	102	102

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto compresi gli oneri accessori e i costi direttamente imputabili al bene, ridotto delle quote di ammortamento maturate. Tali beni sono ammortizzati sulla base della stimata vita utile futura che non eccede il periodo previsto per la liquidazione della Società.

Nessuna immobilizzazione è mai stata oggetto di rivalutazione monetaria.

I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono imputati integralmente a Conto Economico. Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, il valore d'iscrizione risulti superiore al maggiore tra il valore in uso e il valore realizzabile dall'alienazione, l'immobilizzazione viene svalutata per la corrispondente perdita durevole di valore. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione, viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti che sarebbero stati nel frattempo contabilizzati. I beni strumentali di modesto costo unitario inferiore a Euro 516,46 e di ridotta vita utile sono completamente ammortizzati nell'esercizio di acquisizione.

Le quote di ammortamento, imputate a costo economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economica-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione che non eccede il periodo previsto per la liquidazione della Società. I cespiti completamente ammortizzati restano iscritti fino al momento della loro dismissione. Le aliquote di ammortamento applicate nel presente esercizio, distinte per singola categoria, risultano le seguenti:

Aliquote ammortamento

Impianti specifici 15%

Mobili e arredo uffici 12%

Macchine d'ufficio elettroniche 20%

Beni inferiore ad euro 516,46 100%

Attivo circolante

Crediti iscritti nell'attivo circolante



Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	431.792	(52.161)	379.631	379.631
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	16.386.827	(15.886.781)	500.046	500.046
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	16.818.619	(15.938.942)	879.677	879.677

CREDITI ISCRITTI NELL'ATTIVO CIRCOLANTE

I crediti sono iscritti al presunto valore di realizzo che corrisponde alla differenza tra il valore nominale dei crediti e gli accantonamenti a presidio dei rischi di inesigibilità iscritti tra i fondi svalutazione crediti, portate in bilancio a diretta diminuzione delle voci a cui si riferiscono.

L'ammontare di questi fondi rettificativi è commisurato sia all'entità dei rischi relativi a specifici crediti "in sofferenza", sia all'entità del rischio di mancato incasso incombente sulla generalità dei crediti, prudenzialmente stimato in base all'esperienza storica.

CREDITI TRIBUTARI

Alla data del 31/12/2025 i crediti tributari esigibili entro il successivo esercizio, pari ad euro 379.631, riguardano i crediti IRAP e IRES da compensare con eventuali imposte future nonché altri crediti tributari pari ad euro 5.401 risultanti dal mod. 770/24.

CREDITI VERSO ALTRI

I crediti verso altri al 31/12/2025, esigibili entro l'anno successivo, pari a euro 500.046 si riferiscono principalmente a:

- credito verso la Regione siciliana-Assessorato Attività Produttive-per euro 91.296 relativo alla richiesta di integrazione contributi per l'anno 2021, per il capitolo L.R. 8/2017;
- crediti verso la Regione siciliana-Assessorato all'Energia e ai Servizi di Pubblica Utilità (ex Industria) per euro 326.069, relativi ad anticipazione somme per la gestione dei Siti Minerari. Detto importo è stato interamente svalutato nell'esercizio 2017 mediante apposito Fondo svalutazione in quanto ritenuto di dubbia esigibilità;
- credito verso la Regione Siciliana per contributi ex Pumex, LR 17/2019 per euro 194.026;
- credito verso INPS c/contributi dipendenti RESAIS L.R. 5/99 per euro 699;
- credito verso INAIL per rimborsi per euro 72.176;
- crediti da sentenze e/o conciliazioni per complessivi euro 467.256 con un Fondo svalutazioni di euro 325.407.

Le variazioni intervenute nelle voci, deliberate dal Collegio dei Liquidatori sulla base delle evidenze documentali a supporto, afferiscono a nuovi stanziamenti operati nell'esercizio unitamente a riduzioni di valore nominale e relativo fondo (ove stanziato) a seguito di stralci o conciliazioni.

Disponibilità liquide

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	10.206.329	(339.893)	9.866.436
Denaro e altri valori in cassa	320	(107)	213
Totale disponibilità liquide	10.206.649	(340.000)	9.866.649

Le disponibilità liquide sono iscritte al loro valore nominale. Il saldo rappresenta le disponibilità liquide dei c/c bancari ed i valori di cassa alla data di chiusura dell'esercizio.

Ratei e risconti attivi

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	383	506	889

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Totale ratei e risconti attivi	383	506	889

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Al 31/12/2025 l'importo dei risconti attivi, è pari ad euro 889.



Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni		Valore di fine esercizio
		Incrementi	Decrementi	
Capitale	516.000	-	-	516.000
Riserve di rivalutazione	391	-	-	391
Riserva legale	457	102.743	-	103.200
Altre riserve				
Varie altre riserve	(1)	-	-	(1)
Totale altre riserve	(1)	-	-	(1)
Utili (perdite) portati a nuovo	(13.342)	102.658	-	89.316
Utile (perdita) dell'esercizio	205.401	-	205.401	-
Totale patrimonio netto	708.906	205.401	205.401	708.906

Capitale Sociale - interamente versato, è composto da n. 100.000 azioni da euro 5,16 cadauna, pari ad euro 516.000.

Riserva di Rivalutazione - ai sensi dell'art. 2 - VI comma della L. n. 649/83, si è formata nel 1985 ed è pari ad euro 391.

Riserva Legale - detta voce, attraverso l'accantonamento di quota parte dell'utile relativo all'esercizio 2024, ha raggiunto il 20% del Capitale sociale, come previsto dal Codice Civile.

Utili (perdite) portati a nuovo - l'importo di euro (13.342) è stato integralmente ripianato mediante quota parte dell'utile 2024.

Utili (perdite) d'esercizio - il bilancio 2025 chiude in pareggio dopo lo stanziamento delle imposte dell'esercizio.

Fondi per rischi e oneri

	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	1.877.577	1.877.577
Variazioni nell'esercizio		
Altre variazioni	(97.587)	(97.587)
Totale variazioni	(97.587)	(97.587)
Valore di fine esercizio	1.779.990	1.779.990

I fondi per rischi e oneri sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di questi fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza della voce "Fondi per rischi e oneri".

FONDI PER RISCHI E ONERI - ALTRI

La voce pari a euro 1.779.990, risulta così composta:

- il "Fondo Contenzioso Ordinario", pari ad euro 615.121 diminuisce di euro 38.551 a seguito di utilizzi per spese legali relative a giudizi definiti;
- il "Fondo Rischi crediti cariche elettive" pari ad euro 189.188 non ha subito variazioni;
- il "Fondo Rischi Contenzioso Dip. L.R. 21/02" pari ad euro 209.117 diminuisce di

euro 31.836 a seguito della definizione di giudizi in essere;

- il "Fondo Retribuzioni sospese" pari ad euro 122.692 non ha subito variazioni;
- il "Fondo Rischi Contenzioso Dip. L.R. 5/99" si azzerà a seguito della variazione di euro 13.048 per la definizione di giudizi in essere;
- il "Fondo Rischi Contenzioso Dip. L.R.8/17" pari ad euro 332.767 diminuisce di euro 14.151 a seguito del pagamento di spese legali per una vittoria in primo grado;
- il "Fondo Rischi spese future contenziosi" pari ad euro 21.994 non ha subito variazioni;
- il "Fondo Rischi ex dipendenti" pari ad euro 289.111, costituito nel corso del 2024, si riferisce alle somme richieste dalla S.A.S. SCpA in relazione alle ferie maturate e non godute dai dipendenti alla data del 31/12/2022, ante trasferimento degli stessi. L'importo stimato da un professionista incaricato dalla Società è ancora in fase di definizione con la controllante.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

La Società non ha in carico nessun dipendente a seguito della cessione dei contratti di lavoro (ai sensi dell'art. 13, comma 4, della L.R. 13 del 25 maggio 2022) modificato dall'art. 3 della L.R. n. 16 del 10/08/2022 ed in esecuzione dell'accordo sindacale del 23/12/2022, con decorrenza dal 1° gennaio 2023.

Debiti

I debiti sono esposti al valore nominale corrispondente al presumibile valore di estinzione.

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al valore nominale.

Tale voce pari ad euro 142.259, comprensiva del totale delle "Fatture da ricevere" pari ad euro 136.222, diminuisce di euro 19.919.

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate.

La voce "Debiti tributari" pari ad euro 7.554 si riferisce, per euro 4.076, alle ritenute d'acconto operate su parcelle dei lavoratori autonomi e, per euro 3.478, ad Iva da split payment.

La variazione, di euro 15.203.522, è dovuta al pagamento integrale delle somme da versare all'Erario per la definizione agevolata dei contenziosi relativi agli accertamenti IVA per gli anni 2004 e 2005.

La voce "Altri debiti" pari ad euro 1.741.417 diminuisce di euro 104.888.

Tale voce comprende:

- Il debito verso il personale di euro 45.606 per somme trattenute ed accantonate per pignoramenti presso terzi;
- il debito nei confronti del personale esodato pari ad euro 417.863;
- il debito nei confronti della Regione siciliana di euro 1.141.180 che comprende l'importo di euro 1.079.685 relativo ad un'anticipazione concessa dall'Espi nel 2002, successivamente assunta dalla Regione siciliana nel 2003, previa autorizzazione dell'Assessorato al Bilancio;
- l'importo di euro 15.569 relativo a quote TFR c/dipendenti restituite da un Fondo pensione, in corso di verifica;
- l'importo di euro 36 per addebiti spese bancarie di competenza dell'esercizio precedente.

Variazioni e scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso fornitori	162.178	(19.919)	142.259	142.259
Debiti tributari	16.192.838	(16.185.284)	7.554	7.554
Altri debiti	1.636.528	104.889	1.741.417	1.741.417
Totale debiti	17.991.544	(16.100.314)	1.891.230	1.891.230

Ratei e risconti passivi

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti passivi	6.448.069	(80.878)	6.367.191
Totale ratei e risconti passivi	6.448.069	(80.878)	6.367.191

I Risconti Passivi si riferiscono ai Contributi regionali anticipati in conformità all'art. 24 della L.R. 11/2010.

La voce accoglie la quota di contributi regionali erogati alla Società negli esercizi precedenti a copertura dei costi di gestione.

Il saldo residuo iscritto in bilancio al 31/12/2025, verrà rilasciato negli esercizi successivi, entro la chiusura della liquidazione.

La variazione afferisce all'utilizzo proporzionale del saldo delle singole voci che compongono i "Risconti passivi" a integrale copertura dei costi di gestione al fine di consentire alla società di chiudere il conto economico in pareggio.



Nota integrativa, conto economico

Il conto economico, contrapponendo i costi ed i ricavi di competenza del periodo amministrativo, illustra il risultato economico della gestione.

I ricavi ed i proventi, i costi e gli oneri sono esposti in bilancio secondo i principi della prudenza e della competenza, con la rilevazione dei relativi ratei e risconti ai sensi dell'art. 2425-bis C.C.

I proventi di natura finanziaria sono stati, infine, iscritti in base alla competenza economico-temporale.

Appare utile precisare che tutte le registrazioni sono state effettuate tenuto conto che la Società opera in regime di indetraibilità dell'IVA, pertanto i costi sono rappresentati al lordo della stessa.

Valore della produzione

A.5) ALTRI RICAVI E PROVENTI

La voce "Vari" è composta dal dettaglio seguente:

- utilizzo Fondo svalutazione crediti (sentenze/conciliazioni), per euro 3.078
- sopravvenienze attive ordinarie, per euro 20.882
- recupero spese processuali ENTI LIQ. L.R. 8/17, per euro 6.858
- sopravvenienze attive ordinarie L.R. 5/99, per euro 3.467
- sopravvenienze attive prepensionati L.R. 42/75, per euro 19.404
- recupero spese processuali Cantine L.R. 21/02, per euro 13.631

ed è riconducibile: all'utilizzo del "Fondo svalutazione crediti sentenze/conciliazioni" per controversie definite, alla cancellazione di debiti prescritti, giusta deliberazione del Collegio dei Liquidatori e al recupero di spese legali per controversie definite.

La voce "Contributi in conto esercizio" afferisce integralmente al rilascio dei "Risconti passivi" (come detto in precedenza) ad integrale copertura dei costi di gestione al fine di consentire alla Società di chiudere il conto economico in pareggio.

Costi della produzione

I Costi della produzione pari ad euro 337.410 sono così suddivisi:

B6) Per materie prime sussidiarie e di consumo

L'importo di euro 262 è relativo all'acquisto di cancelleria, toner e materiale di consumo.

B7) Per servizi

La voce ammonta complessivamente a euro 304.207.

Le principali voci di costo riguardano:

- spese e assistenza legale tributaria, fiscale e amministrativa per euro 25.758;
- assistenza software e dominio sito web per euro 14.576;
- spese postali e telefoniche per euro 2.708;
- compenso RPCT, responsabile ANAC, per euro 6.864;
- compenso per la Revisione legale per euro 12.074 comprensivo di cassa previdenza; per l'Organismo di Vigilanza per euro 12.688 comprensivo di cassa previdenza e IVA; per il Collegio Sindacale per euro 65.977 comprensivo di cassa di previdenza ed IVA; per il Collegio dei Liquidatori per euro 117.312 comprensivo di cassa previdenza e IVA;
- costo per il rimborso spese e trasferte degli organi di controllo per euro 4.858 e per il Collegio dei Liquidatori per euro 5.075, comprensivi di oneri di legge;
- rimborso costi per personale in fruizione da S.A.S. (n. 3 unità) per euro 36.048.

B8) Per godimento di beni di terzi

L'importo di euro 7.592 è riferito al canone di affitto dei locali uso archivio per euro 6.480 ed al costo del noleggio di una stampante multifunzione per euro 1.112.

B9) Per il personale

Come descritto in precedenza, dal 1° gennaio 2023 la gestione del personale è stata trasferita alla S.A.S. Servizi Ausiliari Sicilia S.C.p.A., ai sensi dell'art. 13, comma 4, della L.R. 13 del 25 maggio 2022 modificato dall'art. 3 della L.R. n. 16 del 10/08/2022 ed in esecuzione dell'accordo sindacale del 23/12/2022, Pertanto, la Società non ha più personale alle proprie dipendenze dirette.

La voce "Atri costi" per euro 13.952 si riferisce esclusivamente alle transazioni con i dipendenti non accantonate in precedenza nei Fondi rischi e oneri.

B10) Ammortamento e svalutazioni

L'importo complessivo di euro 343 è ascrivibile esclusivamente alla quota di ammortamento delle immobilizzazioni materiali iscritti in bilancio.

B14) Oneri diversi di gestione

Gli oneri diversi di gestione, come specificati nel prospetto che segue, ammontano a euro 11.053 e sono suddivisi come di seguito dettagliato

- Imposte di bollo e vidimazione libri sociali, euro 1.860
- Imposta registro, euro 130
- Altre imposte diverse, euro 18
- Sopravvenienze ordinarie passive, euro 8.747
- oneri diversi, euro 298

La voce "Sopravvenienze ordinarie passive" si riferisce principalmente a: differenza sul rimborso costi personale in fruizione per euro 2.176, fattura per canone assistenza software per euro 2.836, cancellazione credito a saldo e stralcio per euro 1.643.

Proventi e oneri finanziari

C16) Altri Proventi finanziari

I "Proventi finanziari" sono integralmente rappresentati, per euro 258.333, da interessi attivi sul c/c bancario della Società.

C17) Oneri finanziari

L'importo di euro 7.339 si riferisce a:

- interessi passivi deducibili, per euro 327;
- spese e commissioni bancarie, per euro 565;
- interessi passivi indeducibili, per euro 953;
- sanzioni pecuniarie, per euro 5.494.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

20) Imposte sul reddito d'esercizio

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza e sono state calcolate secondo quanto previsto dalla vigente normativa fiscale, applicando le aliquote d'imposta vigenti alla data del 31/12/2025. L'importo esposto in bilancio ammonta ad euro 17.900 per IRES, mentre nessun importo è stato accantonato relativamente all'imposta IRAP, in quanto la base imponibile risulta negativa.

Nota integrativa, altre informazioni

Dati sull'occupazione

Nel mese di dicembre 2022 è stata effettuata la cessione dei contratti di lavoro ai sensi dell'art. 13, comma 4, della L.R. 13 del 25 maggio 2022 modificato dall'art. 3 della L.R. n. 16 del 10/08/2022 ed in esecuzione dell'accordo sindacale del 23/12/2022, con decorrenza dal 1° gennaio 2023 nonché la gestione del personale di cui all'art.13, lett. A), della L.R. 06.06.1975, n. 42. La Società, pertanto, da tale data non ha personale alle proprie dipendenze.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

	Amministratori	Sindaci
Compensi	117.312	65.977

Si riportano di seguito i compensi annui in favore del Collegio dei Liquidatori e del Collegio sindacale.

Compensi al revisore legale o società di revisione

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	12.074
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	12.074

La Revisione legale, ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 175/2016 e dell'art. 2427 comma 1 n.16-bis del Codice Civile, è stata affidata dall'Assemblea dei soci ad un Revisore unico persona fisica in data 24/07/2025. Il compenso annuo è pari ad euro 12.074 (Rif. art. 2427, primo comma, n. 16-bis, C.c.).

Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto controllata

La Resais S.p.A. in liquidazione è una Società soggetta a direzione e coordinamento da parte della controllante Servizi Ausiliari Sicilia S.C.p.A. Nel seguente prospetto vengono forniti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato della suddetta Società che esercita la direzione ed il coordinamento (articolo 2497-bis, quarto comma, C.c.).

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento



	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2024	31/12/2023
B) Immobilizzazioni	349.921	259.722
C) Attivo circolante	47.384.035	50.027.861
D) Ratei e risconti attivi	256.784	9.018
Totale attivo	47.990.740	50.296.601

A) Patrimonio netto		
Capitale sociale	255.585	255.585
Riserve	1.119.579	1.119.582
Totale patrimonio netto	1.375.164	1.375.167
B) Fondi per rischi e oneri	25.051.133	32.181.263
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	1.792.660	1.918.028
D) Debiti	19.771.783	14.822.143
Totale passivo	47.990.740	50.296.601

Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2024	31/12/2023
A) Valore della produzione	89.116.004	78.706.560
B) Costi della produzione	89.360.405	77.110.431
C) Proventi e oneri finanziari	345.887	313.760
Imposte sul reddito dell'esercizio	101.486	1.909.889



Nota integrativa, parte finale

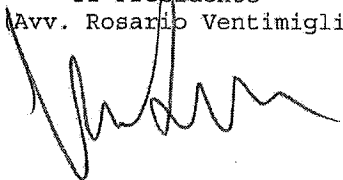
La presente Nota integrativa costituisce parte inscindibile del bilancio di esercizio e le informazioni contabili in essa contenute corrispondono alle scritture contabili della Società tenute in ottemperanza alle norme vigenti.

Palermo, 26/03/2026

RESAIS S.p.A. in liquidazione
per il Collegio dei Liquidatori

Il Presidente

(Avv. Rosario Ventimiglia)



Dichiarazione di conformità del bilancio

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico, Rendiconto Finanziario e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Il presidente del Collegio dei Liquidatori

Il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale, il conto economico ed il Rendiconto Finanziario è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.

RESAIS S.p.A. in liquidazione

per il Collegio dei Liquidatori

Il Presidente

(Avv. Rosario Ventimiglia)

