

RESAIS in liquidazione

Risanamento e Sviluppo Attività Industriali Siciliane S.p.A (socio unico)

Sede in Palermo – Piazza Castelnuevo 35

Capitale sociale versato Euro 516.000

Iscritta alla C.C.I.A.A di Palermo

Codice Fiscale e n. iscrizione Registro Imprese 02591470824  
N. Rea 94733

Relazione del Collegio Sindacale all'Assemblea

Sul Bilancio al 31.12.2025

Articolo 2429 Codice Civile

Spettabile Socio,

in osservanza a quanto disposto dall'art. 2429, secondo comma, del Codice Civile, con la presente relazione Vi esponiamo la sintesi dell'attività da noi svolta, nell'adempimento dei doveri e compiti previsti dall'art. 2403 e seguenti del Codice Civile, nonché le nostre osservazioni in ordine al bilancio chiuso al 31 dicembre 2025 ed alla sua approvazione.

Il Collegio sindacale non essendo incaricato della revisione legale, ha svolto sul bilancio le attività di vigilanza previste nella Norma 3.8. delle "Norme di comportamento del collegio sindacale di società non quotate" consistenti in un controllo sintetico complessivo volto a verificare che il bilancio sia stato correttamente redatto. La verifica della rispondenza ai dati contabili spetta, infatti, all'incaricato della revisione legale  
Il soggetto incaricato della revisione legale dei conti è il Dott.re Cilea Eustachio.

Questo Collegio Sindacale ha svolto l'attività di controllo e vigilanza assegnata dalla legge.

Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the document.

Tale attività si è esplicata con le modalità operative contenute nei principi di Comportamento del Collegio Sindacale raccomandati dal consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili in materia di controlli societari.

### **Attività di vigilanza**

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto sociale e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo partecipato alle sedute del Consiglio dei Liquidatori svoltesi nel rispetto delle norme statutarie e legislative che ne disciplinano il funzionamento.

Abbiamo acquisito dai Liquidatori, durante le riunioni svoltesi, informazioni in merito al generale andamento della gestione aziendale e sulla prevedibile evoluzione, nonché, sulle operazioni di maggior rilievo economico, finanziario e patrimoniale.

Ci siamo scambiati informazioni con il soggetto incaricato della revisione legale dei conti, ai sensi dell'art. 2409-septies.

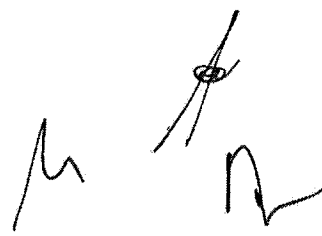
Abbiamo svolto l'attività di Organismo di vigilanza, ai sensi del D. Lgs 231/2001 incarico affidatoci dal Collegio dei liquidatori, con delibera del 20/03/2023.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della Società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni, dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti e l'esame dei documenti aziendali, ed a tale riguardo non ci sono osservazioni da evidenziare.

Non abbiamo ricevuto denunce ai sensi dell'articolo 2408 del codice civile. Inoltre non sono pervenuti esposti, nè risultano denunce di cui all'articolo 2409 codice civile.

**Fatti di rilievo verificatisi fino al 31/12/2025**

Handwritten signature and initials in black ink, located at the bottom right of the page.

Con L.R. n. 8 dell'11/07/2023, al fine di consentire la definizione dei contenziosi pendenti tra l'Agenzia delle Entrate e Resais S.p.A. in liquidazione (periodo d'imposta 2003/2007), avvalendosi delle agevolazioni previste dall'articolo 1, commi 186 e seguenti, della legge 29 dicembre 2022, n. 197 e successive modificazioni, l'Assessorato Regionale dell'Economia è stato autorizzato ad erogare in favore di Resais S.p.A. in liquidazione, l'importo di euro 30.655.403,62, affinché la stessa potesse accedere alla definizione agevolata dei contenziosi relativi agli accertamenti IVA per gli anni dal 2003 al 2007.

La Società, grazie all'importo di euro 9.100.067,13 (L.R. 8/23) stanziato ed erogato dal Legislatore regionale nel corso del 2023, ha provveduto, nel periodo settembre/ottobre 2023, al pagamento delle prime n.3 rate (con scadenza 2023) per le annualità 2003-2004-2005-2006-2007 e delle n.17 rate residue previste per le singole annualità 2006 e 2007.

Successivamente, la Regione Siciliana con L.R. n.25 del 21/11/2023 (art. 10, c.1), ha stanziato la somma di euro 26.849.250,00 per il "pagamento dei ratei residui afferenti alla definizione agevolata prevista dal comma 186 e seguenti dell'art. 1 della legge 29 dicembre 2022, n. 197 dei contenziosi relativi agli accertamenti IVA disposti per gli anni dal 2003 al 2007", a completamento dell'intervento finanziario effettuato ai sensi dell'art. 1 della L.R. 8/2023.

Tale somma è stata utilizzata dalla Società per il pagamento delle residue n.17 rate (con scadenza 2024-2025-2026-2027-2028) relative al contenzioso per l'annualità 2003, nonché di n.8 rate relative al contenzioso per l'annualità 2004 (con scadenza 2024 e 2025) e di n.7 rate relative al contenzioso per l'annualità 2005 (con scadenza 2024 e 2025).

A fronte del pagamento integrale delle rate previste per le annualità 2003, 2006 e 2007, l'Agenzia delle Entrate ha già provveduto a rilasciare le relative liberatorie. Nel mese di maggio 2024 la Società ha richiesto ed ottenuto dall'Assessorato Regionale dell'Economia - Ufficio Speciale per la gestione e liquidazione delle società a partecipazione pubblica regionale, l'autorizzazione all'utilizzo delle economie discendenti dalla procedura di Ravvedimento Operoso di cui alla L.R. n. 25/2023, art. 10 c.2, pari ad euro 2.029.640,25 per il pagamento anticipato delle rate della Definizione agevolata liti pendenti, che ha consentito, per la Società e, di conseguenza, per la Regione siciliana, un notevole risparmio sugli interessi legali corrisposti rispetto a quelli che sarebbero maturati pagando le rate alle scadenze naturali previste dalla norma istitutiva. La Società, pertanto, ha provveduto al pagamento anticipato di n. 2 rate (con scadenza 2026) relative al contenzioso per l'annualità 2004. Anche tale pagamento anticipato ha comportato per la Società e, di conseguenza, per la Regione siciliana un ingente risparmio sugli interessi legali.

**AGGIORNAMENTO 2025**

In data 12/03/2025, la Regione siciliana ha erogato alla Società la somma di euro 8.076.704,60. Tale somma è stata utilizzata dalla Società, in data 13/03/2025, per il pagamento delle residue n.7 rate (con scadenza 2026-2027-2028) relative al



contenzioso per l'annualità 2004, nonché di n.3 rate relative al contenzioso per l'annualità 2005 (con scadenza 2025 e 2026).

In data 05/12/2025, la Regione siciliana ha erogato alla Società la somma di euro 6.674.625,05. Tale somma è stata utilizzata dalla Società, in pari data, per il pagamento delle residue n.7 rate (con scadenza 2026-2027-2028) relative al contenzioso per l'annualità 2005.

A fronte di tale ultimo pagamento, la Società ha chiuso integralmente il piano di rateizzazione relativo alla "Definizione agevolata delle liti pendenti" con notevole anticipo rispetto alle scadenze previste e questo ha comportato un significativo risparmio di interessi legali per la Regione siciliana.

Si segnala che le somme erogate dalla Regione (controllante finale) in favore della Resais, hanno la natura di trasferimenti con destinazione di scopo (pagamento della definizione agevolata) e rappresentano una mera "partita di giro" con vincolo di utilizzo che non assume la natura di contributo e/o di provento e/o di ricavo e non è soggetta a IVA e tassazione ai fini IRES/IRAP.

#### **FATTI DI RILIEVO VERIFICATISI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO**

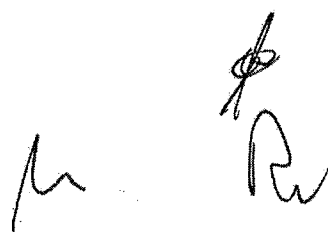
Per esigenze organizzative del Socio Unico Servizi Ausiliari Sicilia SCpA, in data 18 marzo 2026 è stato comunicato il trasferimento della Società da via Mariano Stabile n. 160, scala A, 4° piano, a Piazza Castelnuovo n. 35.

Non si registrano ulteriori fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio, da segnalare.

#### **Bilancio d'esercizio**

Il bilancio di liquidazione al 31/12/2025 portato all'esame del Collegio è stato adottato dal Collegio dei liquidatori nella seduta del 26/03/2026 ed è stato messo a nostra disposizione nei termini di cui all'art. 2429 codice civile.

Non essendo a noi demandata la revisione legale del bilancio, abbiamo vigilato sull'impostazione generale data allo stesso, sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Two handwritten signatures in black ink are located at the bottom right of the page. The signature on the left is a stylized 'M' or 'L' shape. The signature on the right is more complex, starting with a circle and followed by several loops, resembling a 'P' or 'R'.

Si riportano di seguito i principali dati di bilancio:

|                                                                      |            |
|----------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>STATO PATRIMONIALE</b>                                            |            |
| Attività                                                             | 10.747.317 |
| Passività                                                            | 10.747.317 |
| Patrimonio netto escluso utile/perdite esercizi precedenti e riserve | 516.000    |
| Risultato esercizio                                                  | 0          |
| <b>CONTO ECONOMICO</b>                                               |            |
| Valore della produzione                                              | 148.198    |
| Costi della produzione                                               | 337.409    |
| Differenza                                                           | (189.211)  |
| Proventi e oneri finanziari                                          | 250.994    |
| Risultato prima delle imposte                                        | 61.783     |
| Imposte dirette                                                      | 61.783     |
| Risultato di esercizio                                               | 0          |

Il patrimonio netto è costituito dal capitale sociale pari a euro 516.000 più la riserva di rivalutazione pari ad euro 391 più la riserva legale pari a euro 103.200 oltre all'utile portato a nuovo pari a euro 89.316 per un totale, al netto di un arrotondamento passivo di euro 1, di euro 708.906.

Le singole voci dello stato patrimoniale e del conto economico sono illustrate nella nota integrativa cui si rimanda.

Il bilancio è stato redatto secondo le disposizioni degli articoli 2423 e seguenti del codice civile come modificati dal disposto del D.Lgs. n. 139 del 18/08/2015 applicabili a partire dall'esercizio 2016 e del conseguente aggiornamento dei principi contabili OIC.

La relazione sulla Gestione del Collegio dei Liquidatori rispetta il contenuto obbligatorio ex art. 2428 del codice civile, corrispondendo con i dati e le risultanze del bilancio e fornendo un quadro completo della situazione aziendale.

Il soggetto incaricato della revisione legale al bilancio d'esercizio al 31.12.2025 ha espresso il seguente giudizio " la relazione sulla gestione dei liquidatori è coerente con il bilancio di liquidazione della società al 31 dicembre 2025 ed è redatto in conformità alle norme di legge."

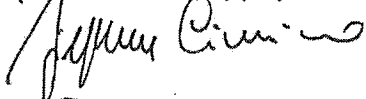
Il risultato di esercizio è pari a zero

In conclusione quindi, con le superiori informazioni, il Collegio Sindacale, sotto i profili di propria competenza, non rileva motivi ostativi in merito all'approvazione del bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2025.

Si è redatto il presente verbale che letto e sottoscritto.

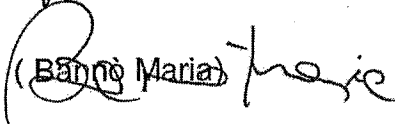
Il Collegio Sindacale

( Cimino Giuseppe)



- Presidente

(Banno Maria)



- Sindaco effettivo

(Fiumara Rodolfo)



- Sindaco effettivo